

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: ул. Прокатная д. 18

г. Челябинск

«14» марта 2017 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме заочного голосования.

Инициаторы проведения общего собрания:

<u>Валуллин Х.Х.</u> ФИО	кв. № <u>143</u> ,	<u>Вал</u> подпись		<u>Валуллин</u> расшифровка
<u>Решетов С.М.</u> ФИО	кв. № <u>84</u> ,	<u>Реш</u> подпись		<u>Решетов</u> расшифровка
<u>Мирасова Т.Т.</u> ФИО	кв. № <u>51</u> ,	<u>МТ</u> подпись		<u>Мирасова</u> расшифровка

Место подведения итогов заочного голосования: ул. Прокатная д. 18

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам предоставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте [www.мойбезопасныйдом.рф](http://www.мойбезопасныйдом.рф), с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе:  
Валуллин Х.Х., Решетов С.М., Мирасова Т.Т.
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

## Результаты голосования собственников

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м<sup>2</sup> – 1 голос.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 8551.4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 5271.7 голосов.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 61.5%

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

### Решением собрания постановили:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам предоставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте [www.мойбезопасныйдом.рф](http://www.мойбезопасныйдом.рф), с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе:  
Валиуллин Х.Х., Решетов С.М., Ирасова Т.Т.
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными, в количестве 108 штук.

Председатель собрания – собственник квартиры № 143

В.И. (подпись) / Валентина Камилера Рахматовна (Ф.И.О.)

Секретарь собрания – собственник квартиры № 84

Реш (подпись) / Решетов Сергей Мврьов сын (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

В.И. (подпись) / Валентина К.К. (Ф.И.О.)

Реш (подпись) / Решетов С.М. (Ф.И.О.)

М.А. (подпись) / Мирасова Танзил Тауфиковна (Ф.И.О.)

